

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



88662559957322 35 170

Szűcs Andrea
Budapest
Mester utca 83 C
1095

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Számlaszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 886625599

TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Metrodom Fogadó Kft**
Szerződő képviselőjének neve: **Szűcs Andrea**
Levelezési címe: **1095 Budapest
Mester utca 83 C**

Biztosított neve: **Metrodom Fogadó Kft**

Kockázatviselés helye: **1107 Budapest
Fogadó utca 1 B**
Kockázatviselés kezdete: **2019. 08. 01.**
A biztosítási szerződés lejáratá: **határozatlan**
Díjfizetés módja: **banki átutalás**
Díjfizetés gyakorisága: **féléves**
Biztosítási évforduló: **minden év augusztus 01. 0:00 óra**
Biztosítási fedezet terjedelme: **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös
használatban lévő összes épületrész biztosított**

Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen: **329 db**
lakások alapterülete összesen: **15 529 m²**
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen: **2 996 m²**
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen: **2 996 m²**
Épület biztosított alapterülete összesen: 21 521 m²
**Épület javasolt biztosítási összegének
meghatározásához szükséges alapterület összesen: 18 525 m²**
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen: 15 529 m²

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: **5 670 000 E Ft**



GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződésszám: 886625599

Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület a biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.

Főépületre:

18 525 m² x 230 000 (Ft/m²) = 4 260 750 E Ft

Biztosított kockázatok

	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás):	3 118 500 Ft
Vezetéktörés miatti károk:	2 835 000 Ft
Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre:	567 000 Ft
Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre:	340 200 Ft
Épület és épülettartozékok rongálási kárai:	226 800 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (5 db kaputelefon):	30 000 Ft
Épülettartozékok lopáskárai:	113 400 Ft
Lakóépület rejtett hibáiból származó károk:	170 100 Ft
"Garancia-24" gyors szerviz- szolgáltatás:	592 200 Ft
Éves biztosítási díj összesen:	7 993 200 Ft
Mennyiségi engedmény:	1 598 640 Ft
Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:	6 394 560 Ft
Kockázati engedmény:	639 456 Ft
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény:	191 837 Ft
Megkötött kiegészítők számától függő engedmény:	127 891 Ft
Üzletpolitikai engedmény:	639 456 Ft
OTP üzemeltetési számla engedmény:	319 728 Ft
Engedmények összesen:	1 918 368 Ft
Módosított díj	4 476 192 Ft
Fizetendő éves díj:	4 476 180 Ft
Félévente fizetendő díj:	2 238 090 Ft

"Garancia-24" gyors szerviz-szolgáltatás telefonszáma: **+36 1 458 4431**

A biztosítási szerződésre vonatkozó limitok

Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra:	10 000 E Ft/kár	20 000 E Ft/év	
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás :			200 E Ft/kár
Épület és épülettartozékok rongálási káraitra:	200 E Ft/kár	400 E Ft/év	
Kaputelefonok rongálási káraitra:	200 E Ft/év/kaputelefon		
Épülettartozékok lopáskáraitra:	200 E Ft/kár	400 E Ft/év	
Lakóépület rejtett hibáiból származó károokra: ..	28 350 E Ft/kár	56 700 E Ft/év	
"Garancia-24" gyors szerviz-szolgáltatásra:		E Ft/albetét és E Ft/év/albetét 30 E Ft/közös tulajdon és 150 E Ft/év/közös tulajdon	

Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1107 Budapest, Fogadó utca 1/B	5 670 000 E Ft