

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



88924939758712 35170

Szűcs Andrea
Budapest
Mester utca 83 C
1095

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Számlasszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 889249397

TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **METRODOM GÉM Kft.**
Szerződő képviselőjének neve: **Szűcs Andrea**
Levelezési címe: **1095 Budapest
Mester utca 83 C**

Biztosított neve: **Társasház Bp., Gém u. 2/B - Fogadó u. 1/A.**

Kockázatviselés helye: **1107 Budapest
Gém utca 2/B Fogadó u. 1/A**
Kockázatviselés kezdete: **2019. 12. 13.**
A biztosítási szerződés lejárata: **határozatlan**
Díjfizetés módja: **banki átutalás**
Díjfizetés gyakorisága: **féléves**
Biztosítási évforduló: **minden év december 13. 0:00 óra**
Biztosítási fedezet terjedelme: **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös használatban lévő összes épületrész biztosított**

Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen:	304 db
lakások alapterülete összesen:	13 754 m ²
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen:	2 816 m ²
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen:	2 816 m ²
Épület biztosított alapterülete összesen:	19 386 m²
Épület javasolt biztosítási összegének meghatározásához szükséges alapterület összesen:	16 570 m²
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen:	13 754 m²

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: 5 963 000 E Ft

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződésszám: 889249397

Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület a **biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.**

Főépületre:

16 570 m² x 230 000 (Ft/m²) = 3 811 100 E Ft

Biztosított kockázatok	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás):	3 279 650 Ft
Vezetéktörés miatti károk:	2 981 500 Ft
Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre:	596 300 Ft
Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre:	357 780 Ft
Épület és épülettartozékok rongálási kárai:	357 780 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (5 db kaputelefon):	30 000 Ft
Épülettartozékok lopáskárai:	119 260 Ft
Lakóépület rejtett hibáiból származó károk:	178 890 Ft
"Garancia-24" gyorsszerviz- szolgáltatás:	547 200 Ft
Éves biztosítási díj összesen:	8 448 360 Ft
Mennyiségi engedmény:	1 689 672 Ft
Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:	6 758 688 Ft
Kockázati engedmény:	675 869 Ft
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény:	337 934 Ft
Díjfizetés módtól függő engedmény:	202 761 Ft
Megkötött kiegészítők számától függő engedmény:	135 174 Ft
Üzletpolitikai engedmény:	675 869 Ft
Engedmények összesen:	2 027 606 Ft
Módosított díj	4 731 082 Ft
Fizetendő éves díj:	4 731 060 Ft
Félévente fizetendő díj:	2 365 530 Ft

"Garancia-24" gyorsszerviz-szolgáltatás telefonszáma: **+36 1 458 4431**

A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra:	10 000 E Ft/kár	20 000 E Ft/év
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás :	200 E Ft/kár	
Épület és épülettartozékok rongálási kárait:	300 E Ft/kár	600 E Ft/év
Kaputelefonok rongálási kárait:.....	200 E Ft/év/kaputelefon	
Épülettartozékok lopáskárait:.....	200 E Ft/kár	400 E Ft/év
Lakóépület rejtett hibáiból származó károokra:...	29 815 E Ft/kár	59 630 E Ft/év
"Garancia-24" gyorsszerviz-szolgáltatásra:		E Ft/albetét és E Ft/év/albetét 30 E Ft/közös tulajdon és 150 E Ft/év/közös tulajdon

Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1107 Budapest, Gém utca 2/B/Fogadó u. 1/A	5 963 000 E Ft